ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7401	นส. 3 ก		1970	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	38	1,338.00	125.00	167,250.00												167,250	167,250	0	167,250	0.01
7402	นส. 3 ก		1971	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	77	1,977.00	125.00	247,125.00												247,125	247,125	0	247,125	0.01
7403	นส. 3 ก		1972	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	15	1,615.00	125.00	201,875.00												201,875	201,875	0	201,875	0.01
7404	นส. 3 ก		1973	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	93	1,493.00	125.00	186,625.00												186,625	186,625	0	186,625	0.01
7405	นส. 3 ก		1974	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	62	2,862.00	125.00	357,750.00												357,750	357,750	0	357,750	0.01
7406	นส. 3 ก		1975	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	22	3	33	9,133.00	125.00	1,141,625.00												1,141,625	1,141,625	0	1,141,625	0.01
7407	นส. 3 ก		1976	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	2	30	3,830.00	125.00	478,750.00												478,750	478,750	0	478,750	0.01
7408	นส. 3 ก		1977	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	73	2,273.00	125.00	284,125.00												284,125	284,125	0	284,125	0.01
7409	นส. 3 ก	28	1978	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	10	39,150	352,350	352,350	352,350	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	4.5	204.50	125.00	25,562.50												25,563	25,563	0	25,563	0.01
7410	นส. 3 ก		1979	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	3	47	3,947.00	125.00	493,375.00												493,375	493,375	0	493,375	0.01
7411	นส. 3 ก		1980	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	125.00	29,375.00												29,375	29,375	0	29,375	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7412	นส. 3 ก		1982	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	3	0	4,300.00	125.00	537,500.00												537,500	537,500	0	537,500	0.01
7413	นส. 3 ก		1983	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	3	20	4,320.00	125.00	540,000.00												540,000	540,000	0	540,000	0.01
7414	นส. 3 ก		1984	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	60	1,760.00	125.00	220,000.00												220,000	220,000	0	220,000	0.01
7415	นส. 3 ก		1985	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	47	3,047.00	125.00	380,875.00												380,875	380,875	0	380,875	0.01
7416	นส. 3 ก		1986	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	13	5,013.00	125.00	626,625.00												626,625	626,625	0	626,625	0.01
7417	นส. 3 ก		1987	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	60	3,560.00	125.00	445,000.00												445,000	445,000	0	445,000	0.01
7418	นส. 3 ก		1988	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	15	1	0	6,100.00	125.00	762,500.00												762,500	762,500	0	762,500	0.01
7419	นส. 3 ก		1989	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	60	1,160.00	125.00	145,000.00												145,000	145,000	0	145,000	0.01
7420	นส. 3 ก		1990	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00												125,000	125,000	0	125,000	0.01
7421	นส. 3 ก		1992	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	125.00	15,000.00												15,000	15,000	0	15,000	0.01
7422	นส. 3 ก		1993	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	47	3,147.00	125.00	393,375.00												393,375	393,375	0	393,375	0.01
7423	นส. 3 ก		1994	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	98	2,998.00	125.00	374,750.00												374,750	374,750	0	374,750	0.01
7424	นส. 3 ก		1995	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	44	2,144.00	125.00	268,000.00												268,000	268,000	0	268,000	0.01
7425	นส. 3 ก	46	1996	ม.4 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	10	39,150	352,350	352,350	352,350	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	3.5	103.50	125.00	12,937.50												12,938	12,938	0	12,938	0.01
7426	นส. 3 ก		1997	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	43	1,543.00	125.00	192,875.00												192,875	192,875	0	192,875	0.01
7427	นส. 3 ก		1998	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	125.00	175,000.00												175,000	175,000	0	175,000	0.01
7428	นส. 3 ก		1999	ม.4 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก									1,688	1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	23.5	1,323.50	125.00	165,437.50												165,438	165,438	0	165,438	0.01
7429	นส. 3 ก		2000	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	73	2,973.00	125.00	371,625.00												371,625	371,625	0	371,625	0.01
7430	นส. 3 ก		2001	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	38	838.00	125.00	104,750.00												104,750	104,750	0	104,750	0.01
7431	นส. 3 ก		2002	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	1	40	3,340.00	125.00	417,500.00												417,500	417,500	0	417,500	0.01
7432	นส. 3 ก		2003	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	87	2,087.00	125.00	260,875.00												260,875	260,875	0	260,875	0.01
7433	นส. 3 ก		2004	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	18	2,018.00	125.00	252,250.00												252,250	252,250	0	252,250	0.01
7434	นส. 3 ก		2005	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	10	1,910.00	125.00	238,750.00												238,750	238,750	0	238,750	0.01
7435	นส. 3 ก		2006	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	47	2,147.00	125.00	268,375.00												268,375	268,375	0	268,375	0.01
7436	นส. 3 ก		2007	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	60	2,160.00	125.00	270,000.00												270,000	270,000	0	270,000	0.01
7437	นส. 3 ก		2008	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	19	2,219.00	125.00	277,375.00												277,375	277,375	0	277,375	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7438	นส. 3 ก		2009	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	125.00	2,062.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	66.00	100.00	7,250.00	478,500.00	2	28,710	449,790	449,790	449,790	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,063	0	2,063	0.02
					เกษตรกรรม	14	0	10.5	5,610.50	125.00	701,312.50												701,313	701,313	0	701,313	0.01
7439	นส. 3 ก		2010	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	32	2,232.00	125.00	279,000.00												279,000	279,000	0	279,000	0.01
7440	นส. 3 ก		2011	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00												3,375	3,375	0	3,375	0.01
7441	นส. 3 ก		2012	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	2	7,830	383,670	383,670	383,670	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	12	1	39.5	4,939.50	125.00	617,437.50												617,438	617,438	0	617,438	0.01
7442	นส. 3 ก		2013	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	13	1,813.00	125.00	226,625.00												226,625	226,625	0	226,625	0.01
7443	นส. 3 ก		2014	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	20	2,020.00	125.00	252,500.00												252,500	252,500	0	252,500	0.01
7444	นส. 3 ก		2015	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	47	3,047.00	125.00	380,875.00												380,875	380,875	0	380,875	0.01
7445	นส. 3 ก		2017	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	7	807.00	125.00	100,875.00												100,875	100,875	0	100,875	0.01
7446	นส. 3 ก		2024	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	125.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.01
7447	นส. 3 ก		2029	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	57	457.00	125.00	57,125.00												57,125	57,125	0	57,125	0.01
7448	นส. 3 ก		2032	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	85	1,985.00	125.00	248,125.00												248,125	248,125	0	248,125	0.01
7449	นส. 3 ก		2042	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	95	495.00	125.00	61,875.00												61,875	61,875	0	61,875	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7450	นส. 3 ก		2043	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	42	842.00	125.00	105,250.00												105,250	105,250	0	105,250	0.01